



Paris, le 23 février 2000

RECOMMANDATION

IMPORTANTANCE DU PARE-VAPEUR DANS LA CONSTRUCTION DE LA TOITURE

Le bon fonctionnement hygrothermique d'une paroi extérieure de construction est très important. Il détermine le bien-être dans les pièces habitables, évite les problèmes de condensation et limite les déperditions d'énergie.

Dans le cas d'une toiture l'isolant thermique est le garant d'un climat agréable et doit être ainsi protégé :

- de l'extérieur par les matériaux de couverture et **l'écran de sous-toiture**,
- de l'intérieur par le **pare-vapeur**, qui empêche l'humidité générée à l'intérieur de l'habitat de pénétrer et de condenser dans l'isolant thermique, avec pour conséquence :
 - un isolant mouillé donc inefficace,
 - une altération des bois de charpente,
 - la dégradation des plafonds sous-combles.

Les écrans de sous-toiture ventilés sur les 2 faces existent maintenant sur le marché français depuis plus de 25 ans. Leur lame d'air ventilée en sous-face évacue l'éventuelle humidité présente dans l'isolant thermique.

Les écrans de sous-toiture hautement perméables à la vapeur d'eau (HPV) se développent sur le marché français. Ils possèdent une perméance élevée et peuvent être ainsi posés directement en contact avec l'isolant thermique. L'humidité éventuelle dans la construction s'échappe alors au travers du produit lui-même.

Recommandation

Ces deux types d'écran ne dispensent pas de la réalisation soignée du pare-vapeur, placé sous l'isolant, qui assure une barrière optimale et continue à la vapeur d'eau.